

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Пищевая промышленность» расположенного по адресу: Воронежская область, Новохоперский район, г. Новохоперск, ул. Строителей, 59

Дата оформления протокола: 28.05.2026 года

Информация об организаторе публичных слушаний: Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Пищевая промышленность» расположенного по адресу: Воронежская область, Новохоперский район, г. Новохоперск, ул. Строителей, 59, в составе:

- 1) Чернов Владимир Валентинович – зам. главы городского поселения – город Новохоперск, председатель комиссии;
- 2) Москалев Сергей Юрьевич – эксперт администрации городского поселения – город Новохоперск;
- 3) Глущенко Ирина Михайловна – эксперт администрации городского поселения – город Новохоперск.
- 4) Кучерова Светлана Евгеньевна – ведущий юрисконсульт городского поселения- г. Новохоперск.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьями 5.1, 33 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения – город Новохоперск, постановлением администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области от 12.12.2025г. № 524 «О назначении публичных слушаний по вопросу «о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:

На публичные слушания был вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Пищевая промышленность» расположенного по адресу: Воронежская область, Новохоперский район, г. Новохоперск, ул. Строителей, 59.

Начало публичных слушаний: 28.05.2026 г.

- в администрации городского поселения – город Новохоперск по адресу: ул. Советская, 27, г. Новохоперск, Новохоперский район, Воронежская область.

Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано 12.05.2026 г. на официальном сайте администрации городского поселения – город Новохоперск <https://nowohopersk-r20.gosweb.gosuslugi.ru>, размещено на стендах.

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания: с 12.05.2026 г. по 27.05.2026 г.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания: городское поселение – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области.

Собрание участников публичных слушаний состоялись **28.05.2026** по адресу:

- г. Новохопёрск – 14:00 по адресу: г. Новохопёрск, ул. Советская, д. 27 (здание администрации).

В публичных слушаниях всего приняло участие 6 участников публичных слушаний, из них:
- 6 участников - граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой проводятся публичные слушания.

Собрание открыл председатель комиссии по проведению публичных слушаний Чернов Владимир Валентинович, который проинформировал присутствующих о вопросе, вынесенном на публичные слушания, подробно рассказал о документах, которые послужили основанием для назначения публичных слушаний. В своем выступлении Чернов В. В. отметил, что от Виноградова Юрия Вадимовича поступило заявление на применение условно разрешенного вида использования земельного участка «Пищевая промышленность». В соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения-город Новохоперск данный участок находится в зоне жилой застройки Ж1/1. Использование земельного участка его собственником должно осуществляться в соответствии с разрешенным видом использования. Применение условно разрешенного вида использования земельного участка «Пищевая промышленность» не будет оказывать негативного воздействия на окружающую природную среду, безопасность проживания и жизнедеятельность людей.

Предложения и замечания участников публичных слушаний в период проведения слушаний не поступали.

В результате проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Воронежская область, Новохоперский район, г. Новохоперск, ул. Строителей, 59.

Решили:

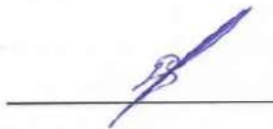
Рекомендовать комиссии по землепользованию и застройке городского поселения-город Новохоперске предоставить Виноградову Юрию Вадимовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Пищевая промышленность», расположенного по адресу Воронежская область, Новохоперский район, г. Новохоперск, ул. Строителей, 59

Публичные слушания признаны состоявшимися. Собрание участников публичных слушаний окончено.

Приложение к протоколу:

1. Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

Председатель Комиссии



В.В. Чернов

**Приложение к Протоколу публичных слушаний
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного
участка «Пищевая промышленность» расположенного по адресу: Воронежская область,
Новохоперский район, г. Новохоперск, ул. Строителей, 59**

**Перечень участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении
проекта:**

№	ФИО (наименование юридического лица)	дата рождения	адрес
1.	Ключникова Елена Владимировна	23.07.1975	г. Новохоперск, ул. Чижмакова, д.10
2.	Чужаков Виктор Николаевич	21.05.1978	г. Новохоперск, ул. Феокистова, д.26
3.	Вальпа Иван Владимирович	13.03.1985	г. Новохоперск, ул. Карла Маркса, д.17
4.	Абрамов Сергей Сергеевич	25.09.1981	р.п. Новохоперский, ул., Первомайская, д.29 кв.1
5.	Завьялова Наталья Анатольевна	26.07.1975	г. Новохоперск ул. Свободы, д.18
6.	Мельникова Галина Юрьевна	15.02.1967	р.п. Новохоперский, ул. Комарова, д.27

Председатель Комиссии



В.В. Чернов