

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ – ГОРОД НОВОХОПЕРСК
НОВОХОПЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 05 » 04 2019 г.

№ 99

г. Новохоперск

О проведении открытого аукциона по продаже права
на заключение договора купли-продажи земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением администрации городского поселения – город Новохоперск от 11.04.2014г. №132 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам в собственность или аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право заключения договора купли-продажи земельного участка, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Лот №1: - кадастровый номер - 36:17:7102016:99 – земельный участок для сельскохозяйственного использования, общая площадь 285037 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Новохоперский район, городское поселение – город Новохоперск центральная часть кадастрового квартала 36:17:7102016;

Лот №2: - кадастровый номер - 36:17:7102016:100 – земельный участок для сельскохозяйственного использования, общая площадь 125485 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Новохоперский район, городское поселение – город Новохоперск восточная часть кадастрового квартала 36:17:7102016.

2. Утвердить:

2.1. Условия предоставления права на заключение договора купли-продажи земельного участка согласно приложению 1.

2.2. Стоимость начального размера платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, определить на основании отчета независимого оценщика.

2.3. Величину задатка за подачу заявления на участие в открытом аукционе в размере 5% от начального размера платы, «шаг» аукциона в размере 5%.

2.4. Срок подачи заявлений для участия в открытом аукционе в течении 30 календарных дней, со дня публикации информационного сообщения.

2.5. Средство массовой информации для размещения информационного сообщения о проведении открытого аукциона – официальный сайт администрации городского поселения – город Новохоперск www.novohopersk-novohoper.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

3. Утвердить состав конкурсной комиссии согласно приложению №2.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Зам. главы городского
поселения - город Новохоперск



С. В. Синюков

Приложение 1
к постановлению администрации
городского поселения – город Новохоперск
от « 04 » _____ 2019г. № 99



УСЛОВИЯ

для предоставления права на заключение договора аренды муниципального имущества - земельного участка, из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения

1. Заключение договора аренды земельного участка с администрацией городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области.
2. Оплата затрат, связанные с определением рыночной стоимости арендной платы за земельный участок.



Приложение 2
к постановлению администрации
городского поселения – город Новохоперск
от «05» _____ 2019г. № 99

Состав конкурсной комиссии

1. Синюков Сергей Васильевич – заместитель главы администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области, председатель комиссии;
2. Морозова Анна Ивановна – начальник сектора администрации городского поселения – город Новохоперск по экономике и финансам, заместитель председателя комиссии;
3. Федотова Ольга Владиславовна – главный специалист администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области по экономике и земельным вопросам;
4. Потапова Лада Сергеевна - ведущий специалист администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области по правовым вопросам и муниципальной собственности, секретарь комиссии;
5. Москалев Сергей Юрьевич – старший инспектор администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области по земельным вопросам.