

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ – ГОРОД НОВОХОПЕРСК
НОВОХОПЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 23 » 04 2021 г.
г. Новохоперск

№ 46

О проведении открытого аукциона по продаже права
на заключение договора аренды земельного участка

Администрация городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области сообщает, что в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области от 14.07.2006г №21/4 «Об утверждении порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского поселения – город Новохоперск» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка, категория земель - земли населенных пунктов.

Лот №1: - кадастровый номер - 36:17:0200025:363 – земельный участок для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, общая площадь 900 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Новохоперский район, р. п. Новохоперский, пер. Пушкина, 47А

2. Утвердить:

2.1. Условия предоставления права на заключение договора аренды земельного участка согласно приложению 1.

2.2. Стоимость начального размера годовой арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, определить на основании отчета независимого оценщика.

2.3. Срок аренды на данный земельный участок 2 года.

2.4. Величину задатка за подачу заявления на участие в открытом аукционе в размере 100% от начального размера годовой арендной платы, «шаг» аукциона в размере 3%.

2.5. Срок подачи заявлений для участия в открытом аукционе в 30 календарных дней, со дня публикации информационного сообщения;

2.6. Средство массовой информации для размещения информационного сообщения о проведении открытого аукциона – официальный сайт администрации городского поселения – город Новохоперск www.novohopersk-novohoper.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

3. Утвердить состав конкурсной комиссии согласно приложению №2.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского
поселения - город Новохоперск



В. Н. Слесивцев



Приложение 1

к постановлению администрации
городского поселения – город Новохоперск
от «02» апреля 2021г. №116

УСЛОВИЯ

для предоставления права на заключение договора аренды муниципального имущества - земельного участка, из категории земель – земли населенных пунктов

1. Заключение договора аренды земельного участка с администрацией городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области.
2. Оплата затрат, связанные с определением рыночной стоимости арендной платы за земельный участок.



Состав конкурсной комиссии

1. Шевела Дмитрий Анатольевич – заместитель главы администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области, председатель комиссии;
2. Морозова Анна Ивановна – начальник сектора администрации городского поселения – город Новохоперск по экономике и финансам, заместитель председателя комиссии;
3. Федотова Ольга Владиславовна – главный специалист администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области по экономике и земельным вопросам;
4. Потапова Лада Сергеевна - ведущий специалист администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области по правовым вопросам и муниципальной собственности, секретарь комиссии;
5. Москалев Сергей Юрьевич – старший инспектор администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области по земельным вопросам.