

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

по проекту приказа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Пастушковой А.А.

25 апреля 2022 года на территории домовладения № 63 по ул. Советская в р.п. Новохоперский проводились публичные слушания по проекту приказа Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4.)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:17:0200025:16, площадью 954 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская обл., Новохоперский район, р.п. Новохоперский, ул. Советская, 63, в территориальной зоне «Зона застройки малоэтажными жилыми домами – Ж1» и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Пастушковой Алины Анатольевны на земельном участке с кадастровым номером 36:17:0200025:16, площадью 954 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Новохоперский район, р.п. Новохоперский, ул. Советская, 63, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50 % до 75 %; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны ул. Советская с 3 м до 0 м; от границы земельного участка со стороны пер. Пушкина с 3 м до 1 м; от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:17:0200025:24 с 3 м до 1 м.
На публичных слушаниях присутствовало 9 человек.

Результаты голосования по вопросу принятия проекта приказа.

Голосовали: «ЗА»	9 человек
«Против»	0 человек
«Воздержались»	0 человек.

В результате проведения публичных слушаний комиссией по проведению публичных слушаний было принято решение одобрить и рекомендовать к утверждению проект приказа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Пастушковой Алины Анатольевны.

Предоставить Пастушковой Алине Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:17:0200025:16, площадью 954 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область Новохоперский район, р.п. Новохоперский, ул. Советская, 63, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50 % до 75 %; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны пер. Пушкина с 3 м до 1 м; от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:17:0200025:24 с 3 м до 1 м.

Предоставить Пастушковой Алине Анатольевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:17:0200025:16, площадью 954 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Новохоперский район, р.п. Новохоперский, ул. Советская, 63, в территориальной зоне «Зона застройки малоэтажными жилыми домами – Ж1»

Председатель комиссии
по проведению публичных слушаний

Секретарь



Д.А. Шевела

К.С. Бурина