



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ – ГОРОД НОВОХОПЕРСК  
НОВОХОПЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 10 » июля 2025 года № 263  
г. Новохоперск

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения-город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области от 08.06.2023г. № 224 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года»

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007г. № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022г. №1469 "Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда", постановлением Правительства Воронежской области от 04.05.2023 г. № 325 «О региональной адресной программе Воронежской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года" администрация городского поселения – город Новохоперск п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения и изложить муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года», утвержденную постановлением администрации городского поселения-город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области от 08.06.2023г. № 224 в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения –  
город Новохоперск



М.В. Шамаев

Приложение  
к постановлению администрации  
городского поселения – город Новохоперск  
от «40» июля 2025 года № 263

Муниципальная адресная программа  
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного  
таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года»

г. Новохоперск 2025 г.

**ПАСПОРТ**  
Муниципальной адресной программы  
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного  
таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года»

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование программы                      | "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года" (далее - Программа)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Основание для разработки программы          | Жилищный кодекс Российской Федерации,<br>Федеральный закон от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Закон N 185),<br>Федеральный закон от 29.07.2017 N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон),<br>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 N 1469 "Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда" (далее - Постановление N 1469),<br><br>Постановление Правительства Воронежской области от 04.05.2023 г. № 325 «О региональной адресной программе Воронежской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года" |
| Разработчик программы                       | Администрация городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Цель программы                              | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Задачи программы                            | Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Срок реализации программы                   | 2025 год.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Объемы и источники финансирования программы | Объем финансирования программы на 2025 год – 25 722 045,00 рублей, из них:<br>- 10 533 177,43 рублей - средства публично-правовой компании "Фонд развития территорий" (далее - средства Фонда);<br>- 12 910 537,44 рублей - средства Областного бюджета;<br>- 2 278 330,14 рублей - средства Местного бюджета.<br><br>IV этап программы - 2025 год:<br>Объем финансирования IV этапа программы – 25 722 045,00 рублей, из них:<br>- 10 533 177,43 рублей - средства Фонда;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



|                                           |                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                           | - 12 910 537,44 рублей - средства Областного бюджета;<br>- 2 278 330,14 рублей - средства Местного бюджета.                                                                                          |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Переселение 23 граждан из 3 многоквартирных домов, признанных с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года в установленном порядке аварийными, общей площадью расселяемых жилых помещений 690.6 кв. м. |
| Исполнитель программы                     | Администрация городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области                                                                                      |

### 1. Цели и задачи программы

Целью программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области.

Для достижения цели программы необходимо решить задачи по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

### 2. Срок реализации программы

Программа будет реализована в 2025 году:  
IV этап программы - 2025 год.

### 3. Механизм реализации программы

Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда является одной из важнейших социальных задач государства, направленной на расселение жилья, признаваемого аварийным.

В реализации программы участвуют муниципальные образования Воронежской области, на территории которых имеются многоквартирные дома, признанные с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года в установленном порядке аварийными и подлежащие сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

На территории городского поселения – город Новохоперск существует 3 аварийных многоквартирных дома, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными, с количеством жилых помещений 16 единиц, площадью жилых помещений 690,6 кв. м, в которых проживает 23 человека.

Оценка технического состояния жилых многоквартирных зданий и структуризации жилого фонда малой и средней этажности осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Минстрой России) от 24.12.2019 N 853/пр "Об утверждении свода правил "Здания жилые многоквартирные. Правила оценки аварийного и ограниченно-работоспособного технического состояния", иными нормативными актами, технической, методической документацией.

Перечень аварийных многоквартирных домов сформирован на основании сведений об общей площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов, представленных в соответствии с частью 6 статьи 17 Закона N 185.

Разработчику программы собственниками жилых помещений, расположенных в аварийных МКД, представлены предложения о выбранных способах ее реализации. С



учетом предоставленных предложений муниципальных образований о выбранных гражданами способах реализации программы сформирована настоящая программа.

Финансовая поддержка за счет средств Фонда используется в соответствии с программой и направлениями использования финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренными частью 6 статьи 13.6 Федерального закона, и может расходоваться на:

а) **выплату гражданам**, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации. При этом за счет средств Фонда может выплачиваться возмещение в части, не превышающей величину, рассчитанную как произведение общей площади изымаемого жилого помещения, трех четвертей нормативной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по субъектам Российской Федерации (далее - нормативная стоимость квадратного метра), установленной на I квартал года подачи заявки, и процента долевого финансирования за счет средств Фонда, рассчитанного для Воронежской области. Оставшаяся часть возмещения выплачивается за счет средств бюджета Воронежской области и (или) местных бюджетов, источником которых не является финансовая поддержка за счет средств Фонда;

б) **строительство многоквартирных домов** (в том числе подготовка проектной документации в целях строительства многоквартирных домов), приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, строительство, приобретение домов блокированной застройки, строительство индивидуальных жилых домов по проектам, отобранным в соответствии с методикой, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а также приобретение таких индивидуальных жилых домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда. При этом при приобретении жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками таких домов или лицами, с которыми заключен договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, стоимость 1 кв. метра общей площади таких жилых помещений, оплачиваемая за счет финансовой поддержки за счет средств Фонда, не может превышать величину, рассчитанную как произведение трех четвертей нормативной стоимости квадратного метра и процента долевого финансирования за счет средств Фонда, рассчитанного для соответствующего субъекта Российской Федерации. Оставшаяся часть расходов осуществляется за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, источником которых не является финансовая поддержка за счет средств Фонда;

в) **предоставление субсидий лицам**, заключившим договоры о комплексном развитии территории жилой застройки в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на возмещение понесенных расходов на выполнение обязательств по созданию либо приобретению жилых помещений для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, по передаче данных жилых помещений в государственную или муниципальную собственность, по уплате возмещения за изымаемые жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки. Субсидия предоставляется в размере, не превышающем 25 процентов нормативной стоимости переселения, рассчитанной как произведение общей площади жилых помещений, расположенных во всех многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или



реконструкции и включенных в решение о комплексном развитии территории жилой застройки, и нормативной стоимости квадратного метра. Предоставление субсидии в размере от 25 до 100 процентов указанной нормативной стоимости переселения осуществляется по решению Правительства Российской Федерации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2021 года N 846 "Об определении случаев предоставления субсидий лицам, заключившим договоры о комплексном развитии территорий жилой застройки в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на возмещение понесенных расходов на выполнение обязательств по созданию либо приобретению жилых помещений для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, передаче указанных жилых помещений в государственную или муниципальную собственность и уплате возмещения за изымаемые жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки в размере от 25 до 100 процентов нормативной стоимости переселения".

Администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области при подготовке документации на проведение закупок и заключении муниципальных контрактов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" в целях реализации мероприятий программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников, необходимо соблюдать следующие характеристики проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации программы:

| N<br>п/п | Наименование<br>требования    | Содержание требования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Проектная документация на дом | <p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Федерального <u>закона</u> от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";</li> <li>- Федерального <u>закона</u> от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";</li> <li>- <u>Постановления</u> Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";</li> <li>- СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденного <u>Приказом</u> Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр;</li> <li>- СП 54.13330.2022 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные", утвержденного <u>Приказом</u> Минстроя России от 13.05.2022 N 361/пр;</li> <li>- СП 55.13330 "СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные", утвержденного <u>Приказом</u> Минстроя России от 20.10.2016 N 725/пр;</li> </ul> |



- СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", утвержденного Приказом Минстроя России от 30.12.2020 N 904/пр;
- СП 14.13330.2018 "СНиП II-7-81\* Строительство в сейсмических районах", утвержденного Приказом Минстроя России от 24.05.2018 N 309/пр;
- СП 22.13330 "СНиП 2.02.01-83\* Основания зданий и сооружений", утвержденного Приказом Минстроя России от 16.12.2016 N 970/пр;
- СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", утвержденного Приказом МЧС России от 12.03.2020 N 151;
- СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденного Приказом МЧС России от 24.04.2013 N 288;
- СП 255.1325800.2016 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения", утвержденного Приказом Минстроя России от 24.08.2016 N 590/пр (далее - СП 255.1325800.2016);
- СП 20.13330 "СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия", утвержденного Приказом Минстроя России от 03.12.2016 N 891/пр;
- СП 28.13330.2017 "СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии", утвержденного Приказом Минстроя России от 27.02.2017 N 127/пр;
- СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий", утвержденного Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 265;
- СП "СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции", утвержденного Приказом Госстроя от 25.12.2012 N 109/ГС;
- СП 230.1325800.2015 "Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей", утвержденного Приказом Минстроя России от 08.04.2015 N 261/пр;
- СП 260.1325800.2016 "Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования", утвержденного Приказом Минстроя России от 03.12.2016 N 881/пр;
- СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2;
- Национальный стандарт Российской Федерации. ГОСТ Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации", утвержденного Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23.06.2020 N 282-ст;
- методики расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 26.10.2017 N 1484/пр.

Обеспечение соответствия планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21



|   |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                           | <p>"Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 3.</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы в соответствии с требованиями, установленными законодательством о градостроительной деятельности</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2 | Конструктивное, инженерно-техническое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье | <p>В строящихся домах рекомендуется обеспечивать наличие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) стен из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</li> <li>б) перекрытий из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</li> <li>в) фундаментов из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций;</li> </ul> </li> <li>- подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</li> <li>- санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;</li> <li>- внутридомовых инженерных систем, включая системы: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);</li> <li>б) холодного водоснабжения;</li> <li>в) водоотведения (канализации);</li> <li>г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);</li> <li>е) горячего водоснабжения;</li> <li>ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</li> </ul> </li> <li>- при наличии экономической целесообразности локальных систем энергоснабжения;</li> <li>- принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной</li> </ul> |

|   |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                              | <p>документацией).</p> <p>Лифты рекомендуется оснащать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;</li> <li>б) оборудованием для связи с диспетчером;</li> <li>в) аварийным освещением кабины лифта;</li> <li>г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;</li> <li>д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);</li> <li>- оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</li> <li>- освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</li> <li>- при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;</li> <li>- во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;</li> <li>- отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</li> <li>- организованного водостока;</li> <li>- благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).</li> </ul> <p>Запрещено строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP-панелей, металлических сэндвич-панелей</p> |
| 3 | Функциональное оснащение и отделка помещений | <p>Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, и:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</li> <li>б) холодного водоснабжения;</li> <li>в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного);</li> <li>г) водоотведения (канализации);</li> <li>д) отопления (централизованного или автономного);</li> <li>е) вентиляции;</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |



ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);

з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);

- имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе:
  - а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;
  - б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;
  - в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;
  - г) вентиляционные решетки;
  - д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;
  - е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:
    - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);
    - мойку со смесителем и сифоном;
    - умывальник со смесителем и сифоном;
    - унитаз с сиденьем и сливным бачком;
    - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;
    - одно-, двухклавишные электровыключатели;
    - электророзетки;
    - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;
    - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);
    - радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;
  - ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;
  - з) отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни, (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;
  - и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоземлюсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на



|   |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                    | металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4 | Материалы и оборудование           | <p>Проектом на строительство дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования. Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5 | Энергоэффективность дома           | <p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже "В" согласно <u>Правилам</u> определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденным Приказом Министра России от 06.06.2016 N 399/пр (далее - Правила).</p> <p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;</li> <li>- в многоквартирных домах производить установку в помещениях общего пользования, на лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;</li> <li>- проводить освещение придомовой территории многоквартирных домов с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</li> <li>- выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>- проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных в проектной документации;</li> <li>- выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</li> <li>- проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;</li> <li>- устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками.</li> </ul> <p>Обеспечение наличия на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с <u>разделом III</u> Правил</p> |
| 6 | Эксплуатационная документация дома | <p>При необходимости обеспечить наличие технической документации по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующие документы (копии документов), предусмотренные <u>пунктами 24 и 26</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с пунктом 10.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800.2016 (в соответствии с проектной документацией), инструкции по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования рекомендуется передать заказчику |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов:

- при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда;
- которые расположены на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки;
- которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения – город Новохоперск.

В случае если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа программы.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с Федеральным законом из аварийного жилищного фонда, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение, или с письменного согласия граждан в границах другого населенного пункта Воронежской области. При этом отказы, в том числе неоднократные отказы, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение, или в границах другого населенного пункта субъекта Воронежской области.

Гражданам, переселяемым из жилых помещений аварийного жилищного фонда, занимаемых по договорам социального найма, в соответствии со статьями 81, 86 - 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляются жилые помещения, благоустроенные применительно к условиям населенного пункта, в котором расположен аварийный многоквартирный дом, равнозначные по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям или площадью меньшего размера на основании заявления нанимателя, отвечающие установленным жилищным законодательством требованиям и находящиеся в границах населенного пункта, в котором расположен аварийный многоквартирный дом, или в границах другого населенного пункта Воронежской области с письменного согласия граждан.



План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения приведен в приложении N 3 к программе.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках программы не допускаются.

Реестр жилищного фонда (многоквартирные дома) определен в приложении N 1 к программе.

Администрации городского поселения – город Новохоперск после получения от Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области уведомления о положительном решении Фонда о предоставлении государственной поддержки за счет средств Фонда заключают с Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области соглашение о реализации программы на территории муниципального образования (далее - Соглашение) по форме, установленной Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области.

Главным распорядителем средств Фонда, поступивших в областной бюджет, и средств областного бюджета, направленных на реализацию мероприятий программы, является Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области.

Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области после получения в установленном порядке уведомления о поступлении средств Фонда на основании договора о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий" на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года (далее - Договор), информирует об этом администрации муниципальных образований - участников 4 этапа программы, включенных в заявку Воронежской области 2025 года на предоставление средств Фонда.

Поступившие в местные бюджеты средства Фонда и средства областного бюджета используются в порядке, предусмотренном Постановлением N 1469, законодательством Воронежской области, Договором и дополнительными соглашениями к нему.

#### **4. Обоснование объема средств, предусмотренных на реализацию программы, и объемы ее финансирования**

Источниками финансирования расходов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации программы являются:

- Фонд;
- Областной бюджет;
- Местный бюджет.

Объем финансирования программы на 2025 год – 25 722 045,00 рублей, из них:

- 10 533 177,43 рублей - средства Фонда;
- 12 910 537,44 рублей - средства Областного бюджета;
- 2 278 330,14 рублей - средства Местного бюджета.

Программные мероприятия планируется реализовывать в рамках IV этапа в 2025 году.

Объем финансирования IV этапа программы - 25 722 045,00 рублей, из них:

- 10 533 177,43 рублей - средства Фонда;
- 12 910 537,44 рублей - средства Областного бюджета;
- 2 278 330,14 рублей - средства Местного бюджета.

Стоимость одного квадратного метра расселяемых жилых помещений, установлена для городского поселения-город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области Постановлением администрации городского поселения-город



Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области от 02 июля 2025 г. № 255, в размере не менее 21 000 (двадцати одной тысячи) рублей 00 копеек, но не более 39 600 (тридцати девяти тысяч шестисот) рублей 00 копеек с учетом технического состояния и степени физического износа помещения.

Объем финансирования на реализацию программы рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в программу, и стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

Мероприятия программы осуществляются посредством предоставления местному бюджету субсидии из областного бюджета в порядке, установленном Правительством Воронежской области.

Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области осуществляет мониторинг и контроль за расходованием субсидий их получателями в соответствии с условиями и целями, определенными при предоставлении указанных средств из бюджета Воронежской области.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с объемом средств на реализацию программы приведен в приложении N 2 к программе.

## **5. Контроль за ходом реализации программы**

Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области осуществляет мониторинг и контроль за ходом реализации программы. Ответственные лица в администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области представляют в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области информацию (отчеты) о ходе ее выполнения в рамках заключенного Соглашения по форме и в сроки, установленные Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, за подписью главы муниципального образования.

Ответственность за достоверность и полноту представляемой Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области информации (отчетов) возлагается на главу муниципального образования.

## **6. Результаты реализации программы**

В результате реализации программы планируется переселение:

- 23 граждан из трех многоквартирных домов, признанных с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года в установленном порядке аварийными, общей площадью расселяемых жилых помещений 690,60 кв.м.

Планируемые показатели выполнения программы приведены в приложении N 4 к программе.

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда,  
признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года»

| Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 года до 01 января 2022 года          |                                                                                                  |                                                            |                               |                                                |                                                            |             |                                        |                                         |                                                                  |                                      |                                   |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|--|
| № п / п                                                                                                    | Наименование муниципального образования                                                          | Адрес многоквартирного дома                                | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде подлежащем расселению |             | Планируемая дата окончания переселения | Площадь застройки многоквартирного дома | Информация о формировании земельного участка под аварийным домом |                                      |                                   |  |
|                                                                                                            |                                                                                                  |                                                            |                               |                                                | кв.м.                                                      | Кол-во чел. |                                        |                                         | Площадь земельного участка                                       | Кадастровый номер земельного участка | Характеристики земельного участка |  |
|                                                                                                            |                                                                                                  |                                                            | год                           | дата                                           | кв.м.                                                      | кв.м.       | кв.м.                                  | кв.м.                                   |                                                                  |                                      |                                   |  |
| 1                                                                                                          | 2                                                                                                | 3                                                          | 4                             | 5                                              | 6                                                          | 7           | 8                                      | 9                                       | 10                                                               | 11                                   | 12                                |  |
| Итого по городскому поселению - город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области |                                                                                                  |                                                            |                               |                                                |                                                            |             |                                        |                                         |                                                                  |                                      |                                   |  |
| 1                                                                                                          | городское поселение - город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области | Воронежская область, г. Новохоперск ул. Кольцова, д. 39    | 1917                          | х                                              | 690,60                                                     | 23          | 30.12.2025                             | 699,00                                  | 4 138,00                                                         | х                                    | х                                 |  |
| 2                                                                                                          |                                                                                                  | Воронежская область, г. Новохоперск ул. Карла Маркса д. 52 | 1917                          | 10.07.2020                                     | 169,40                                                     | 5           | 30.12.2025                             | 180,00                                  | 1 499,00                                                         | 36:17:01000 11:58                    | Сформирован под одним домом       |  |
| 3                                                                                                          |                                                                                                  | Воронежская область, р.п. Новохоперский, МПС, д. 28        | 1928                          | 10.07.2020                                     | 364,60                                                     | 12          | 30.12.2025                             | 384,00                                  | 1 121,00                                                         | 36:17:02000 33:254                   | Сформирован под одним домом       |  |



Приложение № 2

к муниципальной адресной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда,

признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года»

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года

| №<br>п/п | Наименование<br>муниципального<br>образования                                                               | Число жителей, планируемых к<br>переселению | Количество<br>расселяемых<br>жилых<br>помещений |                          |       | Расселяемая площадь<br>жилых помещений |                          |       | Источники финансирования<br>программы                          |                                     |                                                                             |                         | Справочно:<br>Расчетная сумма<br>экономики бюджетных<br>средств |                                                     |                                                       |       | Справочно:<br>Возмещение части<br>стоимости жилых<br>помещений |      |   |  |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|-------|----------------------------------------|--------------------------|-------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------|------|---|--|
|          |                                                                                                             |                                             | в том<br>числе                                  |                          | Всего | в том числе                            |                          | Всего | в том числе                                                    |                                     |                                                                             | Всего                   | в том числе                                                     |                                                     |                                                       | Всего | в том числе                                                    |      |   |  |
|          |                                                                                                             |                                             | Всего                                           | собственность<br>граждан |       | муниципальная<br>собственность         | за счет средств<br>Фонда |       | за счет средств<br>бюджета субъекта<br>Российской<br>Федерации | за счет средств<br>местного бюджета | переселения<br>граждан по<br>договору развития<br>застроенной<br>территории |                         | переселения<br>граждан в<br>свободный<br>муниципальный          | за счет средств<br>собственников<br>жилых помещений | за счет средств<br>иных лиц<br>(инвестора по<br>ДПЗТ) |       |                                                                |      |   |  |
| ед.      | ед.                                                                                                         | ед.                                         | ед.                                             | кв.м                     | кв.м  | кв.м                                   | кв.м                     | кв.м  | руб.                                                           | руб.                                | руб.                                                                        | руб.                    | руб.                                                            | руб.                                                | руб.                                                  | руб.  | руб.                                                           | руб. |   |  |
| 1        | Итого по<br>городскому<br>поселению -<br>город<br>Новохоперск<br>Новохоперского<br>муниципального<br>района | 23                                          | 16                                              | 16                       | 0     | 690,6                                  | 690,6                    | 0     | 25 722<br>045,00                                               | 10 5<br>33 1<br>77,4<br>3           | 12 910 537,44                                                               | 2 2<br>78<br>330<br>,14 | 0                                                               | 0                                                   | 0                                                     | 0     | 0                                                              | 0    | 0 |  |

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года»

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022, по способам переселения

[illegible]



[illegible]

Приложение № 4  
к муниципальной адресной программе  
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда,  
признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года»

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года

| №<br>п/п | Наименование муниципального образования                                                                | Расселяема площадь |          |       | Количество переселяемых жителей |          |       |  |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|-------|---------------------------------|----------|-------|--|
|          |                                                                                                        | 2025 год           | 2026 год | Всего | 2025 год                        | 2026 год | Всего |  |
|          |                                                                                                        | кв. м              | кв. м    | кв. м | чел.                            | чел.     | чел.  |  |
|          |                                                                                                        |                    |          |       |                                 |          |       |  |
| 1        | 2                                                                                                      | 3                  | 4        | 5     | 6                               | 7        | 8     |  |
| 1        | Городское поселение - город Новохоперск<br>Новохоперского муниципального района<br>Воронежской области | 690,60             | 0        | 690,6 | 23                              | 0        | 23    |  |